

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

東仙台駅 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 65,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

WICを備えた洋室がある二人暮らしにピッタリの2LDK  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す/日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー  
ゼット付き/...

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/BS/地デジ対応/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ウォークインクローゼット/床下収納庫/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/玄関鍵(デジタルロック)/下駄箱/シャワー/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/エアコン/給湯器(追焚機能付)/ストッカー/火災警報器/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 コトー東仙台 101号室  
アクセス J R東北本線 東仙台駅 徒歩5分  
所在地 宮城県仙台市宮城野区東仙台 1丁目3-32  
ランドマーク ●セブンイレブン東仙台1丁目店/距離100m

間取り 2LDK/洋室4.6 洋室6 LDK11.2(帖)  
専有面積/向き 52.5㎡/東  
築年月/構造 2003年10月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年6月上旬/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎4,200円、退去クリーニング費用(初回契約時)96,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1057331

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

泉開発興業株式会社  
TEL:022-235-7850  
FAX: 022-235-8669

宮城県仙台市若林区中倉2丁目1-10  
免許番号:宮城県知事(10)第3004号  
所属団体:(公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介