



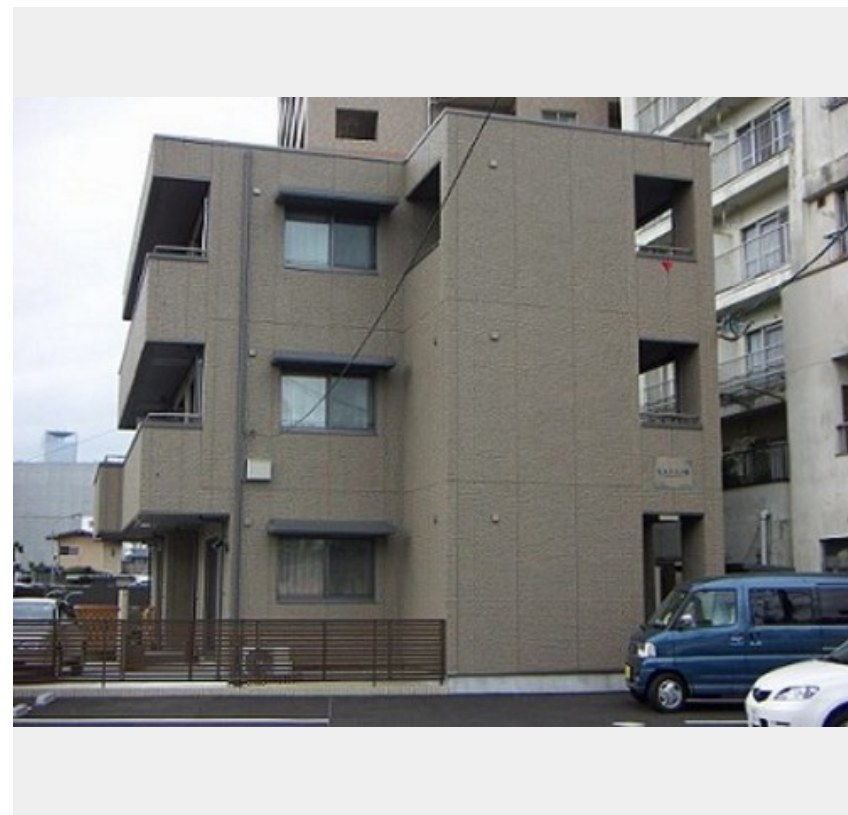
1LDK
アパート

家賃 75,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの3階建賃貸住宅ベレオシリーズです。追い焚き給湯器、防犯対策としてデジタルキーや来訪者の確認ができるテレビドアホン有り。浴室乾燥機、断熱性が高いペアガラス、洗浄便座、収納・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / B S / 地デジ対応 / 消火器 / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (ガス) / 火災警報器 / 洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / バルコニー / ストッカー / モニタ付ドアホン / 複層ガラス / 玄関鍵 (デジタルロック) / 浴室乾燥機 / 給湯器 (追焚機能付) / エアコン / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート)

物件名	ビエナ弓の町 302号室	間取り	1LDK / 洋室6.1 L D K 10 (帖)
アクセス	J R 東北本線 仙台駅 バス6分、第四合同丁舎前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市宮城野区鉄砲町東3-8	築年月 / 構造	2005年8月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●山形しあわせ銀行弓の町支店 / 距離80m	入居 / 契約期間	2024年4月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月8800~11000円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

日本不動産株式会社
TEL:022-297-3333
FAX: 022-297-3340

本店
宮城県仙台市宮城野区榴岡2丁目2-30
免許番号: 宮城県知事 (15) 第595号
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態
仲介