

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線
大町西公園駅 徒歩12分

1LDK
アパート

家賃

70,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

0 ヶ月

モバイルで見る



礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

■東北大学まで徒歩13分。学生や教職員の方におススメ
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターか
ら、訪問者の顔・・・

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



オール電化



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場あり／オール電化／VHF・UHF／地デジ対応／消火器／インターネット無料（Wi-Fi対
応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／土間収納／玄関鍵（デジタルロック
）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台
所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／物干
し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸
／バルコニー／床下収納庫／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）

物件名 シャーメゾン千寿B B102号室
アクセス 仙台市営地下鉄東西線 大町西公園駅 徒歩12分
仙台市営地下鉄東西線 青葉通一番町駅 徒歩18分
所在地 宮城県仙台市青葉区霊屋下17-10-2
ランドマーク ●ローソンスストア100 瑞鳳店／距離160m

間取り 1LDK／LDK10.3 洋室6.4 (帖)
専有面積 / 向き 44.55㎡／南東
築年月 / 構造 2010年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年
駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1990633

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社アイユー・ホーム

TEL:022-716-1577

FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋1丁目11-12

免許番号：宮城県知事（5）第4981号

所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引

協議会／（公社）不動産保証協会

取引形態
仲介