



2LDK
アパート

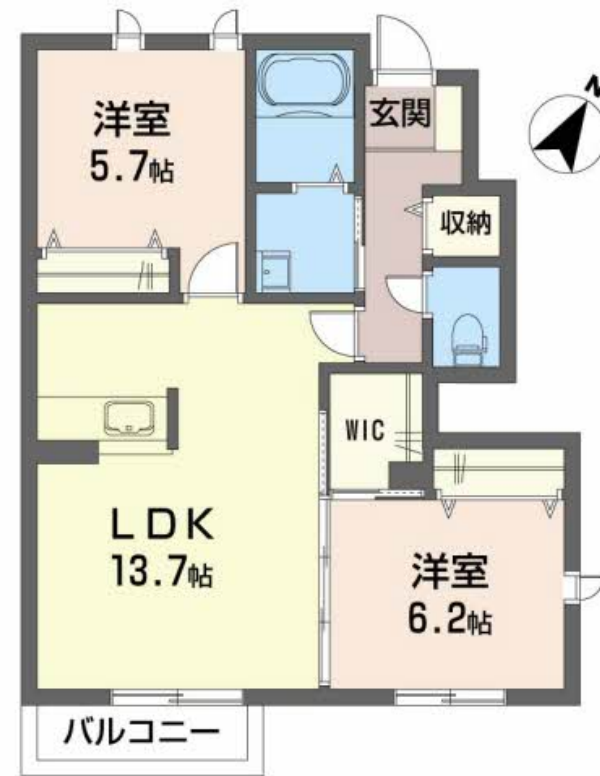
家賃 113,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』☆
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラ・・・」

この物件についている こだわり設備

宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	防犯ガラス	TVモニター付き インターホン
WIC・納戸	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
対面 キッチン	給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料
(Wi-Fi対応)／宅配BOX／玄関鍵(デジタルロック)／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／給湯器(追焚機能付)／バス・トイレ(セパレート)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／防犯ガラス(合せガラス)／フローリング／バルコニー／ウォークインクローゼット／床下収納庫／下駄箱／ストッカー／火災警報器／洗濯機置場(室内)

物件名	グランシャリオ B102号室
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩15分 J R仙山線 東照宮駅 徒歩15分
所在地	宮城県仙台市青葉区上杉4丁目2-10
ランドマーク	●SEIYU上杉店／距離400m

間取り	2LDK／洋室6.2 洋室5.7 LDK13.7(帖)
専有面積 / 向き	59.94㎡／南
築年月 / 構造	2009年5月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月7700～9900円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)96,800円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1990266

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社建財社
TEL:022-227-0131
FAX: 022-267-3496

宮城県仙台市青葉区一番町1丁目1-31
免許番号: 宮城県知事(16)第106号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介