

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙山線

東照宮駅 徒歩12分

1LDK
マンション

家賃

114,000 円

共益費等

11,000 円

敷金

0 ヶ月

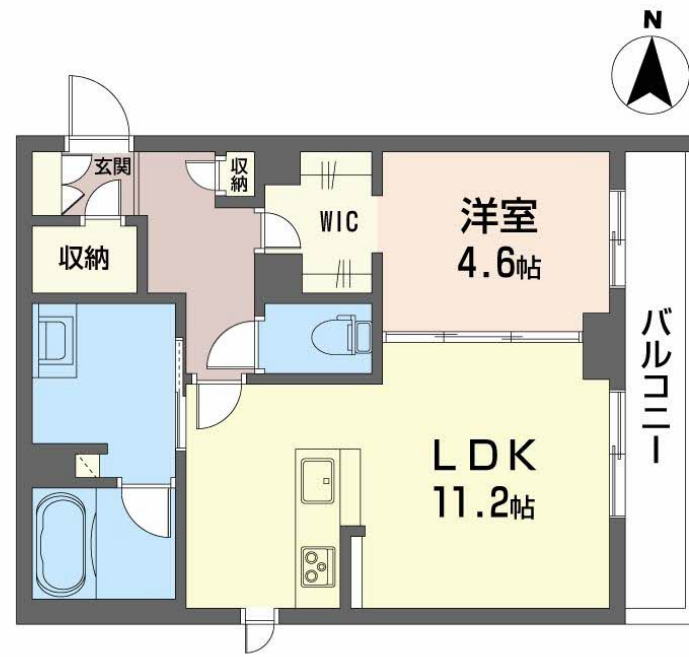
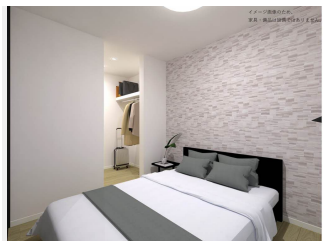
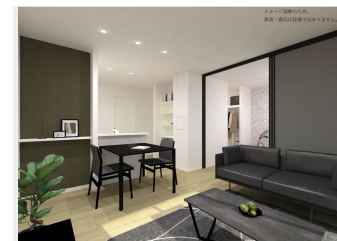
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



実際の建物と異なる場合がございます。
また、絵図中の周辺環境・植栽はイメージです。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

都心の利便性も、閑静な住環境も思いのままに。すべての居住空間を建物内に内包し、雨風の影響を受けることのない上質空間を実現させた積水ハウス施工の新築シャーメゾン。



この物件についている

こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



耐震
等級3

耐震等級3



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)

駐車場あり／ホテルライク／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／耐震等級3／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（BELS）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面所独立／洗髪洗面化粧台／化粧幕板ディスプレイタイプ／洗濯機置

物件名

パラスアテネ宮町 202号室

アクセス

J R 仙山線 東照宮駅 徒歩12分
J R 東北本線 仙台駅 距離1.8km

所在地

宮城県仙台市青葉区宮町 3 丁目 2 4 5 - 1 1

ランドマーク

-

間取り

1LDK／洋室4.6 LDK11.2 (帖)

専有面積 / 向き

45.97㎡／東

築年月 / 構造

2027年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2027年1月下旬／2年

駐車場

駐車場空有り／舗装白線引／月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット飼育の場合敷金1ヶ月追加となります。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1996059

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 本店

TEL:022-725-2662

FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町 3 - 4 0 シーアイマンション北仙台 1 階

免許番号: 宮城県知事 (11) 第2649号

所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介