

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙山線

東照宮駅 徒歩9分

2LDK
マンション

家賃

158,000 円

共益費等

8,000 円

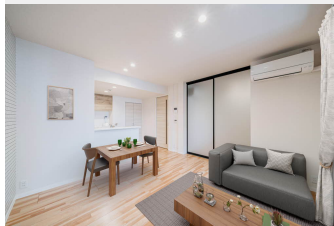
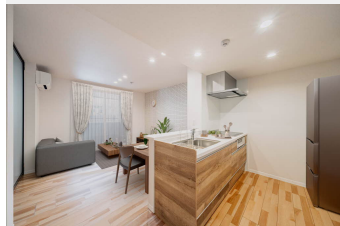
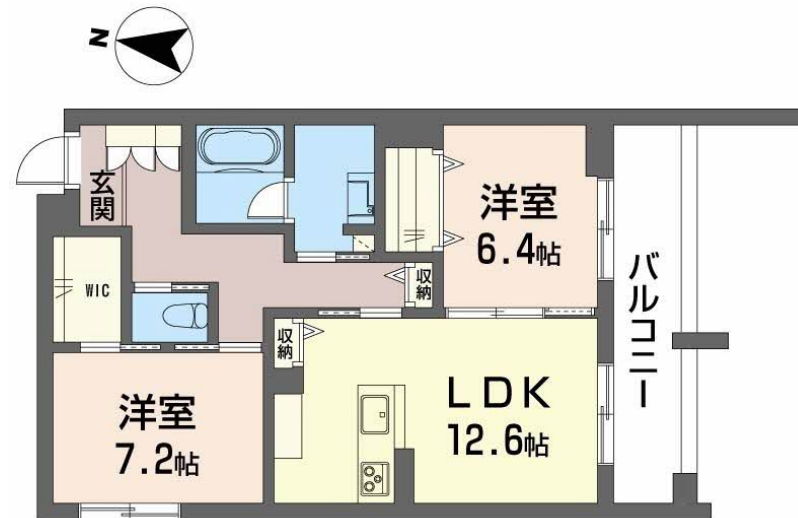
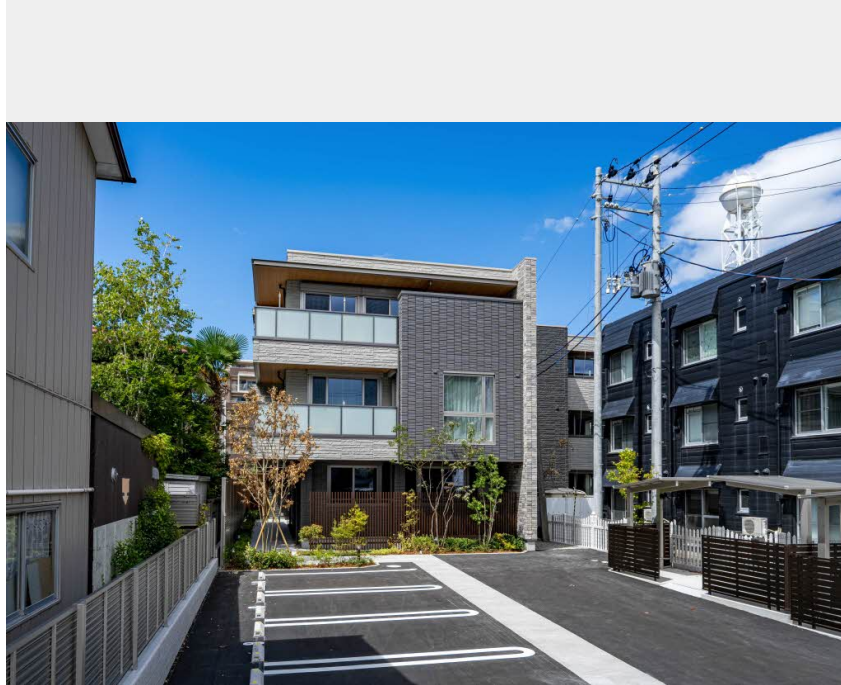
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

J R 仙山線「東照宮」駅まで徒歩 9 分です。

積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／発電した電気を売って余った電気は売ることができるZEH住宅／耐震性を表す指標の最高ランク「・・・」

この物件についている こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



耐震
等級3



断熱等性能
等級 6



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデンス



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／UHF／共聴アンテナ／光ケーブル対応／インターネット無料（Wi-Fi 対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／耐震等級3／断熱等性能等級5／シャーメゾンガーデンス／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイ

物件名	アトリエール北六番丁 101号室
アクセス	J R 仙山線 東照宮駅 徒歩9分 仙台市営地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩17分
所在地	宮城県仙台市青葉区梅田町 1 番 6 1 号
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室7.2 洋室6.4 L D K 12.6 (帖)
専有面積 / 向き	70.35㎡／南
築年月 / 構造	2025年7月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月14300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、退去クリーニング費用（初回契約時）103,400円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）37,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／グラモロック設定費16,500円(税込)入居時に頂戴いたします。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1995372

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社平和住宅情報センター黒松駅前本店

TEL:022-234-6011

FAX: 022-234-6033

宮城県仙台市泉区旭丘堤2丁目21-4

免許番号: 宮城県知事(9)第3606号

所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引

協議会／(公社)不動産保証協会

取引形態
仲介