Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東照宮駅 徒歩6分

JR仙山線



マンション

家賃 127,000 円

共益費等 8,000 円

0 ヶ月

礼金 0.5 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

住むならやっぱりシャーメゾンの新築!/ロビーや共用廊下を 屋内に配置したホテルライクな共用空間。/JR在来線「東照 宮 | 駅まで徒歩6分です。 / W i - F i 環境、整ってます。 IoT設備も搭・・・

この物件についている。こだわり設備



セレクション







高遮音床 システム



BELS



ZEH



宅配BOX



太陽光発電



住宅性能評価



耐震等級3



長期優良住宅



インターネット 無料(WiFi付)

駐車場あり/シャーメゾンガーデンズ/UHF/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/人感センサー付廊 下灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「 SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/街路灯/ホテルライク/耐震等級3/LGBTQフ レンドリー/高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン/対面キッチン/ I Hクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)

物件名

CLOU DE FORGE 202号室

アクセス

J R 仙山線 東照宮駅 徒歩6分 JR仙山線 北仙台駅 徒歩19分

所在地

宮城県仙台市青葉区梅田町302-9、421

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室5.6 L D K 14 (帖)

専有面積 / 向き

48.0㎡/南

築年月/構造

2024年8月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2024年8月下旬/2年

駐車場

駐車場空有り/舗装白線引/月14300円

/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込), 退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:30,00円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

株式会社eーナビ不動産 仙台駅前店

TEL:022-398-5323 FAX: 022-398-5301

宮城県仙台市青葉区中央3丁目6-5 佐藤商店ビル2F

免許番号:宮城県知事(2)第6357号

所属団体:(公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態

仲介