Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線
大町西公園駅　徒歩9分

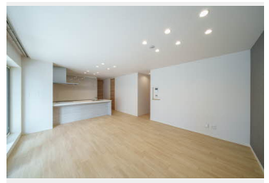
モバイルで見る

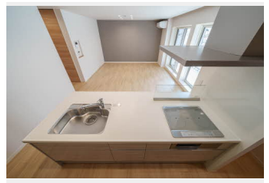
2LDK
マンション

家賃 **239,000 円**　共益費等 9,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 0 ヶ月

礼金 0





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

住むならやっぱりシャーメゾンの新築！／市営地下鉄東西線大町西公園駅距離６６０ｍ・市営地下鉄南北線勾当台公園駅距離６６０ｍです。／コンビニ（ファミリーマート立町店）まで徒歩３分（１９・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- エレベーター
- ペット相談可

駐車場あり／ペット相談可（室内小型犬）／シャーメゾンガーデンズ／ＵＨＦ／共聴アンテナ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／チェンジキー／システムキッチン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／

物件名	レフィアント立町 402号室
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 大町西公園駅 徒歩9分 仙台市営地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩9分
所在地	宮城県仙台市青葉区立町１６－６
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室7.6 洋室5.3 ＬＤＫ20.8 (帖)
専有面積 / 向き	81.16㎡／南
築年月 / 構造	2023年7月下旬／重量鉄骨・4階-4階建
入居 / 契約期間	2024年5月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月27500円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用（初回契約時） 68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社山一地所　仙台中央店
TEL:022-393-9311
FAX:　022-393-9312
宮城県仙台市青葉区中央１丁目６－１８山一仙台中央ビル１階
免許番号：宮城県知事（６）第４６５３号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介