

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

仙台駅 徒歩23分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 44,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

買い物便利な住環境街中へのアクセスが良い立地となっております！敷金礼金ゼロ（契約時ハウスクリーニング代受領）Wi-Fi使い放題物件です！

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

駐車場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／VHF・UHF／地デジ対応／消火器／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラー／スリープ有／フローリング／網戸／バルコニー／下駄箱／火災警報器

物件名	メゾン宮町 205号室
アクセス	J R東北本線 仙台駅 徒歩23分 J R仙山線 東照宮駅 徒歩10分
所在地	宮城県仙台市青葉区宮町 2丁目3-21
ランドマーク	-

間取り	1K / K3.4 洋室6.6 (帖)
専有面積 / 向き	21.0㎡ / 南
築年月 / 構造	1988年3月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-4階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフサポート24（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

## 株式会社エービーコーポレーション

TEL:022-217-0033  
FAX: 022-215-1081

宮城県仙台市青葉区宮町 3丁目 8-33  
免許番号：国土交通大臣（1）第10265号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介