

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

北仙台駅 徒歩13分

モバイルで見る



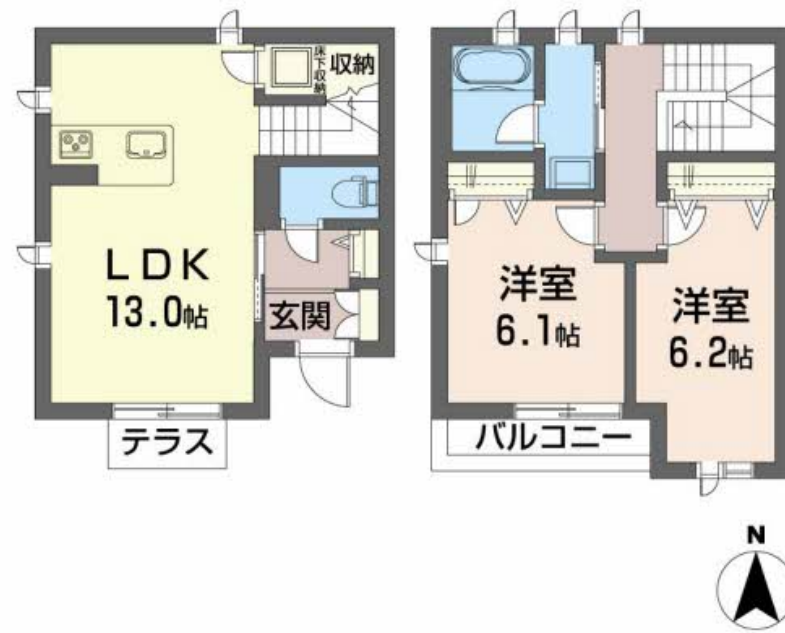
2LDK  
メゾネット

家賃 **124,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

Wifi使い放題、1階床暖仕様、キッチンには食洗付です。「積水ハウス賃貸住宅シャーメゾン」メゾネット、LDK床暖仕様、付属大学幼稚園・学校近くの物件です。

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 食器洗浄機
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 床暖房

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/地デジ対応/消火器/宅配BOX/玄関鍵(デジタルロック)/床暖房(温水循環式)/カラーモニター付ドアホン/エコジョーズ/乾燥機付食器洗浄機付/IHクッキングヒーター/キッチン収納/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/クーラースリブ有/洗濯機置場(室内)/照明器具(LED)/複層ガラス/フローリング/網戸/バルコニー/床下収納庫/火災警報器

物件名 シャーメゾン リバーージュ上杉 101号室

間取り 2LDK/LDK13 洋室6.2 洋室6.1 (帖)

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 北仙台駅 徒歩13分

専有面積 / 向き 67.08㎡ / 南

所在地 宮城県仙台市青葉区上杉6丁目9-23

築年月 / 構造 2019年6月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●宮城教育大学附属小学校 / 距離388m

駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月6600円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

有限会社アイユー・ホーム

TEL:022-716-1577

FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋1丁目11-12

免許番号: 宮城県知事(5)第4981号

所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部 / 東北地区不動産公正取引

協議会 / (公社)不動産保証協会

取引形態  
仲介