

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

川内駅 徒歩15分

1LDK  
マンション

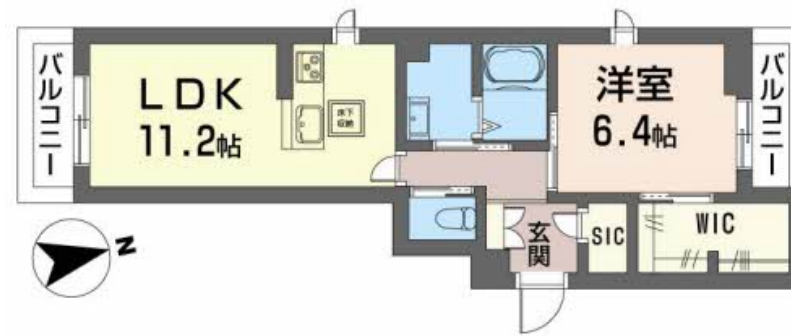
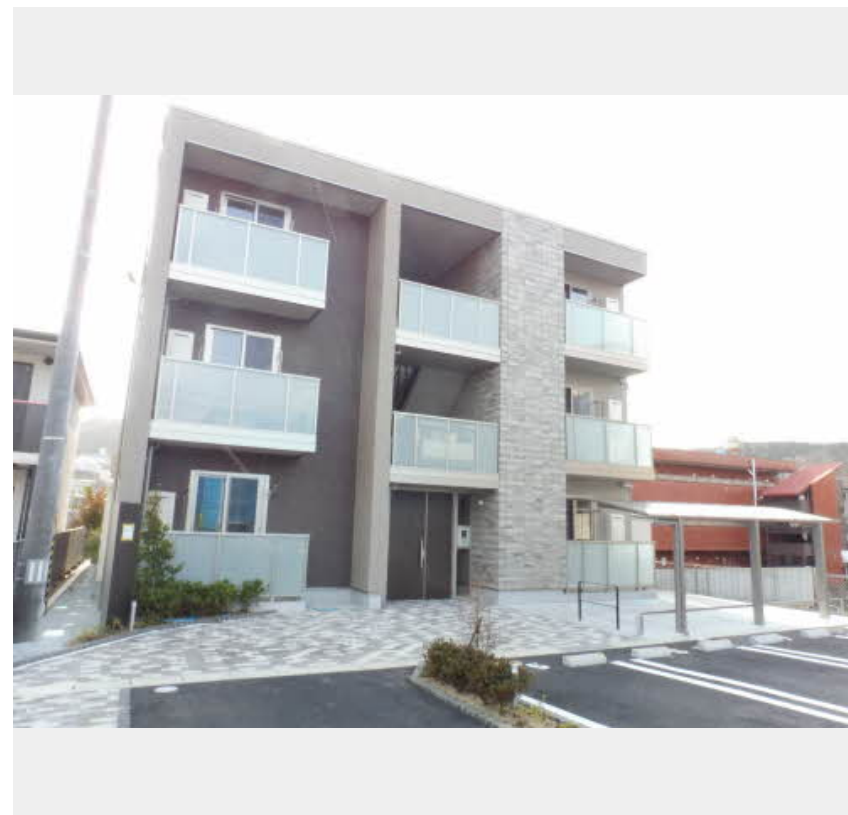
家賃 **79,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のオートロック付3階建てシャーメゾン/全室  
対面カウンターキッチン+IHヒーター+食洗機/洗浄便座・  
洗面化粧台・浴室乾燥機・室内洗濯機置場・LED照明器具・  
クローゼット・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 食器洗浄機
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/オートロック/地デジ対応/消火器/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/植栽/玄関鍵(カードキー)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/乾燥機付食器洗浄機付/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/物干し/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/クーラースリーブ有/複層ガラス/フローリング/照明器具(全室)/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/全身ミラー/火災警報器

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

物件名 Glorious 広瀬川 103号室

間取り 1LDK/LDK11.2 洋室6.4(帖)

アクセス 仙台市営地下鉄東西線 川内駅 徒歩15分

専有面積/向き 49.33㎡/南

所在地 宮城県仙台市青葉区角五郎2丁目5-12

築年月/構造 2019年1月上旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2024年5月中旬/2年

ランドマーク ●ファミリーマート八幡三丁目店/距離70m

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月7700円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社八幡不動産  
TEL:022-263-3023  
FAX: 022-263-3024

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目18-11  
免許番号: 宮城県知事(12)第2370号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介