ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線
青葉通一番町駅　徒歩17分

**2LDK**
**マンション**

家賃 **131,000 円**　　共益費等 9,000 円

敷金 1 ヶ月　　礼金 0 ヶ月

モバイルで見る

礼金 0












積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

南西向きの最上階2LDK。対面キッチンや浴室乾燥機で家事ラク。青葉通一番町駅徒歩17分、落ち着いた住環境です。

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ

駐車場あり／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／駐輪場（屋根付き）／地デジ対応／消火器／ゴミ集積場（敷地内）／人感センサー付廊下灯／造園・植栽／外灯／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯カメラ／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／全身ミラー／室内物干し／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | フェリシード五橋 302号室 |
| アクセス | 仙台市営地下鉄東西線 青葉通一番町駅 徒歩17分<br>仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩13分 |
| 所在地 | 宮城県仙台市青葉区米ヶ袋２丁目３－４９ |
| ランドマーク | ●東北大学片平キャンパス正門／距離379m |
| 間取り | 2LDK／ＬＤＫ13.8 洋室6.1 洋室6 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 67.43㎡／南西 |
| 築年月 / 構造 | 2018年2月下旬／重量鉄骨・3階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／舗装白線引／月13200円 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 2,400円，クリーニング費用（退去時）103,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1993446

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



**有限会社アイユー・ホーム**
TEL:022-716-1577
FAX:　022-716-1588
宮城県仙台市若林区土樋１丁目１１－１２
免許番号：宮城県知事（５）第４９８１号
所属団体：（公社）全日本不動産協会宮城県本部／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）不動産保証協会


取引形態
仲介