ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ仙山線
陸前落合駅　徒歩16分

1LDK
アパート

家賃 **54,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 0 円

モバイルで見る

礼金 0











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

商業施設が豊富なエリアの１ＬＤＫ♪

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＢＳ／地デジ対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／床下収納庫／火災警報器／ストッカー／給湯器（ガス）／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／エアコン／シャワー／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（デジタルロック）／バルコニー／カラーモニタ付ドアホン／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	スコーピオンＢ 102号室
アクセス	ＪＲ仙山線 陸前落合駅 徒歩16分
所在地	宮城県仙台市青葉区落合６丁目１１番地の３
ランドマーク	●カワチ薬品栗生店／徒歩4分
間取り	1LDK／洋室5.9 ＬＤＫ11.6 (帖)
専有面積 / 向き	43.0㎡／南
築年月 / 構造	2004年8月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／～月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 3,600円，退去クリーニング費用（初回契約時） 81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：33,000円

No.1059131

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

三陽住宅販売株式会社
TEL:022-392-3444
FAX:　022-392-7972
宮城県仙台市青葉区愛子東１丁目１－２３
免許番号：宮城県知事（１３）第１９０３号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介