

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

仙台駅 バス10分 徒歩2分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』/社会人学生向けの1K/経済的な都市ガス導入物件/周辺に尚絅中学校高等学校、宮城県美術館、コンビニ、スーパー、東北大学川内キャンパス、病院など・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

地デジ対応/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/消火器/防犯カメラ/エアコン/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/玄関鍵(デジタルロック)/下駄箱/シャワー/給湯器(ガス)/火災警報器/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	パーク高砂 202号室	間取り	1K/洋室7.7 K2.7 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス10分、尚絅学院中学校前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	25.0㎡/東
所在地	宮城県仙台市青葉区広瀬町 8 - 2	築年月 / 構造	1994年7月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●尚絅学院中学校・高等学校広瀬キャンパス/距離250m	入居 / 契約期間	2024年5月下旬/2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)41,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社八幡不動産

TEL:022-263-3023

FAX: 022-263-3024

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目18-11

免許番号: 宮城県知事(12)第2370号

所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介