ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ仙山線
陸前落合駅　徒歩7分

**1K**
**アパート**

モバイルで見る

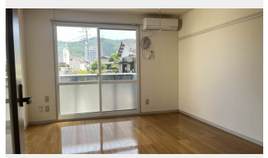
家賃 **40,000 円**　　共益費等 4,000 円

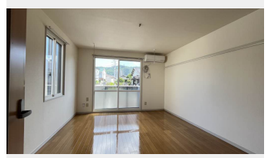
敷金 0 ケ月　　礼金 0 ケ月

礼金 0









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

■学生さんやお一人暮らしの方にお勧めの１Ｋタイプ！

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／ＢＳ／地デジ対応／光ケーブル対応／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／床下収納庫／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／火災警報器（煙感知式）／給湯器（追焚機能付）／室内物干し／シャワー／バルコニー／ストッカー／下駄箱／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／エアコン／玄関鍵（デジタルロック）／二重サッシ／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレイト）／フローリング／トイレ（洗浄機能付便座）

| | |
|---|---|
| 物件名 | フラワー庄太 101号室 |
| アクセス | ＪＲ仙山線 陸前落合駅 徒歩7分 |
| 所在地 | 宮城県仙台市青葉区落合５丁目２５－７６ |
| ランドマーク | ●ミニストップ　仙台落合店／距離100m |
| 間取り | 1K／洋室8.5 K2.7 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 26.2㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 2001年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／舗装白線引／月4400円 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1050801

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



**三陽住宅販売株式会社**
TEL:022-392-3444
FAX:　022-392-7972
宮城県仙台市青葉区愛子東１丁目１－２３
免許番号：宮城県知事（１３）第１９０３号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会


取引形態
仲介