

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

旭ヶ丘駅 バス8分 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

U-NEXT動画配信サービス無料期間付 追い焚き給湯、デジタルキー、TVドアホンなどの設備仕様です。ビルトインコンロキッチン、節水便器（シャワー便座）、シャワー付き洗面化粧台付き。・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / 消火器 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯カメラ / 玄関鍵 (デジタルロック) / カラーモニター付ドアホン / 下駄箱 / システムキッチン / 2口コンロ / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / エアコン / フローリング / クッションフロア / アクセントクロス / ウォークインクローゼット / 網戸 / バルコニー / 窓手摺り / 出窓 / 火災警報器 (煙感知式)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	ブランメルハイツ 201号室	間取り	1LDK / LDK 11.9 洋室 7.3 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス8分、桜ヶ丘二丁目バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市青葉区桜ヶ丘3丁目19-3	築年月 / 構造	1994年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ヤマザキデイリーストア / 距離400m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 本店  
TEL:022-725-2662  
FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町3-40シーアイマンション北仙台1階  
免許番号: 宮城県知事 (11) 第2649号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介