



1K  
アパート

家賃 37,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

『みやぎ生協台原店』まで徒歩8分  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが  
設置されている物件です/室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインターホンです

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き  
インターホン
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

地デジ対応/BS/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/床下収納庫/玄関鍵(デジタルロック)/室内物干し/カラーモニ  
タ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座)/出窓/下駄箱/給湯器(ガス)/1口コンロ/エ  
アコン/シャワー/火災警報器/バルコニー/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	ハーモニイ台原 101号室	間取り	1K/洋室8.4 K2.1(帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 台原駅 徒歩6分 仙台市営地下鉄南北線 北仙台駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	24.7㎡ / 南西
所在地	宮城県仙台市青葉区台原 4丁目2-19	築年月 / 構造	1998年11月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●東北労災病院 / 距離240m	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時)66,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1990446

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社章  
TEL:022-219-7881  
FAX: 022-219-7852

宮城県仙台市青葉区堤町1丁目5-10  
免許番号: 宮城県知事(8)第3938号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部 / 東北地区不動産公正取引  
協議会 / (公社)不動産保証協会

取引形態  
仲介