

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

台原駅 バス8分 東勝山2丁目南 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

都市ガス利用！インターネット無料の『シャーメゾン』です
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／各お部屋専用の外
部ストッカー・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／BS／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／イン
ターネット無料／火災警報器（煙感知式）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／玄関鍵（デジタルロック）／給
湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／ストッカー／バルコニー／トイレ（洗浄機能付便座
）／洗髪洗面化粧台／エアコン／シャワー／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／都市
ガス

物件名	シャンパーニュ勝山 202号室	間取り	1LDK / LDK 11.9 洋室 5.4 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 台原駅 バス8分、東勝山2丁目南 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市青葉区東勝山2丁目26-12	築年月 / 構造	2002年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●仙台東勝山郵便局 / 距離560m	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5500円

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費
用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾン
ライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
PM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパート
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1052791

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社進和商事 本店

TEL:022-725-2662

FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町3-40シーアイマンション北仙台1階

免許番号：宮城県知事（11）第2649号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介