

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙山線

北山駅 徒歩16分

モバイルで見る



2K  
アパート

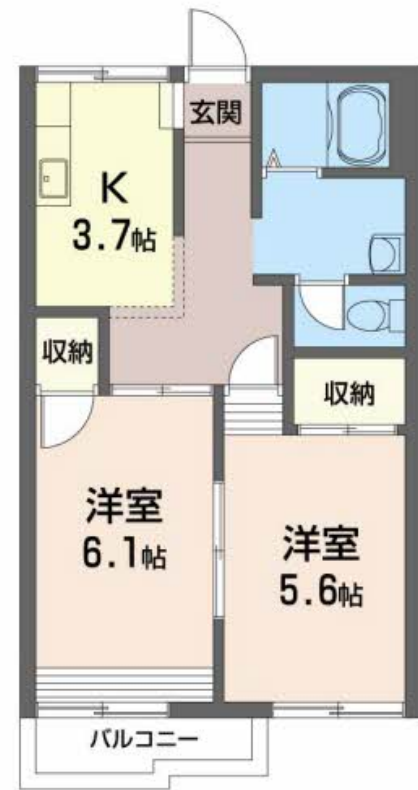
家賃 40,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

申込なしですぐ使える無料Wi-Fiインターネット設備付き！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／光ケーブル対応／地デジ対応／駐輪場（屋根無し）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／洗面化粧台／エアコン／室内物干し／給湯器（追焚機能付）／シャワー／火災警報器（煙感知式）／フローリング／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／バルコニー／下駄箱／都市ガス

物件名 ラフォーレ青葉 203号室  
アクセス J R 仙山線 北山駅 徒歩16分  
J R 仙山線 北仙台駅 徒歩19分  
所在地 宮城県仙台市青葉区水の森 2 丁目 6 - 1 4  
ランドマーク ●学校法人荒巻学園あらまき幼稚園／距離160m

間取り 2K／洋室5.6 洋室6.1 K3.7 (帖)  
専有面積 / 向き 40.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 1990年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1003872

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

我妻不動産株式会社  
TEL:022-223-3456  
FAX: 022-211-5727

宮城県仙台市青葉区立町 2 - 1 1  
免許番号：宮城県知事（2）第 6 3 6 0 号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介