



1K
アパート

家賃 36,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／地デジ対応／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／消火器／洗髪洗面化粧台
／床下収納庫／火災警報器／シャワー／ストッカー／バルコニー／給湯器（ガス）／下駄箱／玄関鍵
（デジタルロック）／エアコン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 グリーンポポ I 101号室
アクセス 仙台市営地下鉄南北線 台原駅 徒歩12分
所在地 宮城県仙台市青葉区小松島 3丁目 11-18
ランドマーク ●仙台小松島郵便局／距離400m

間取り 1K／K3.3 洋室8.3 (帖)
専有面積 / 向き 27.0㎡／南
築年月 / 構造 2003年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年
駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 1,200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1055681

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社アベニュー不動産
TEL:022-272-3355
FAX: 022-272-3335

宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘 3丁目 25-12
免許番号：宮城県知事（10）第3015号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介