

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄東西線

国際センター駅 徒歩19分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

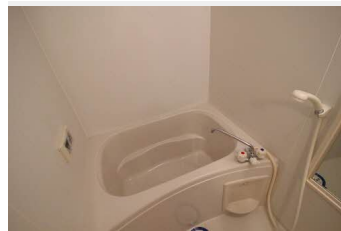
家賃 **47,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』/玄関デジタルキー  
及び防犯カメラ導入の社会人学生向け1K/徒歩圏内にスーパー、郵便局、コンビニ、銀行、バス停、病院

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応/BS/消火器/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)  
)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/床下収納庫/火災警報器(煙感知式)/カ  
ラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座)/ウォークインクローゼット/玄関鍵(デ  
ジタルロック)/下駄箱/洗髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房  
乾燥)/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライ  
フSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎  
1,800円、退去クリーニング費用(初回契約時)41,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件と  
なります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり  
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ  
イFGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株  
)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン  
『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保  
証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

物件名	ヴィラ常新 103号室	間取り	1K/洋室8.3 K2.6(帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 国際センター駅 徒歩19分 JR東北本線 仙台駅 バス20分、ドミニコ学院前 バス停	専有面積/向き	27.0㎡/西
所在地	宮城県仙台市青葉区角五郎2丁目17-27	築年月/構造	2003年2月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●八幡町郵便局/距離640m	入居/契約期間	即時/2年
		駐車場	駐車場空あり/砂利敷/月7700円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 本店

TEL:022-725-2662  
FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町3-40シーアイマンション北仙台1階  
免許番号: 宮城県知事(11)第2649号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協  
議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介