



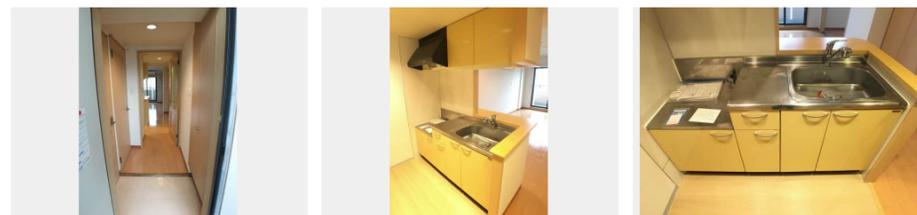
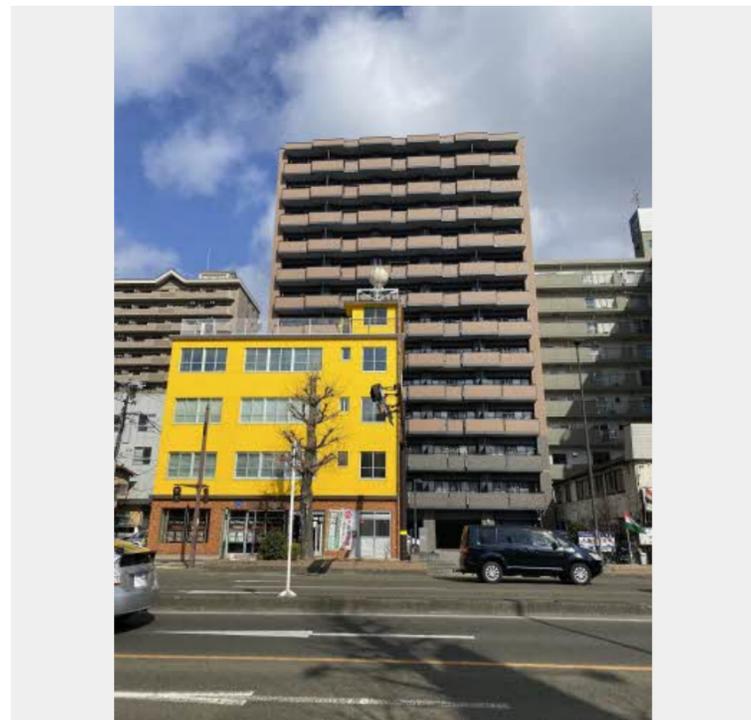
1LDK
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス不動産管理のRC造/全室対面カウンターキッチン
の1LDK/インターネット無料Wi-Fi及び都市ガス導入
物件/共用玄関ドアオートロック、宅配ボックス、駐輪場、防
犯カメラ/T...

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

オートロック/地デジ対応/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/防犯カメラ
/エレベーター(カメラ設置)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタル
ロック)/ウォークインクローゼット/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/エアコン/洗髪洗面化粧
台/トイレ(洗浄機能付便座)/バルコニー/モニター付ドアホン/シャワー/対面キッチン/バス・ト
イレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/洗濯防水パン/フローリング

物件名 シャーメゾンステージ 広瀬通 904号室

間取り 1LDK/LDK11.4 洋室5(帖)

アクセス 仙台市営地下鉄東西線 大町西公園駅 徒歩7分
仙台市営地下鉄東西線 青葉通一番町駅 徒歩10分

専有面積/向き 41.1㎡/南

所在地 宮城県仙台市青葉区立町2-14

築年月/構造 2006年1月上旬/鉄筋コンクリート・9階-13階建

入居/契約期間 即時/2年

ランドマーク ●仙台公済病院/距離220m

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフ
SUPPORT 24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費
用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご
加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費
用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

我妻不動産株式会社
TEL:022-223-3456
FAX: 022-211-5727

宮城県仙台市青葉区立町2-11
免許番号: 宮城県知事(14)第1114号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協
議会

取引形態
仲介