

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

愛宕橋駅 徒歩7分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 47,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

仙台地下鉄「愛宕橋駅」徒歩7分！／インターネット・Wi-Fi使い放題！／東北学院大土樋キャンパス南門まで160M・東北大片平キャンパス正門まで394M／西友五橋店まで徒歩7分！！ス・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応) ／地デジ対応／BS／駐輪場 (屋根付き) ／ゴミ集積場 (敷地外) ／消火器／受水槽 (共用) ／トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座) ／下駄箱／バルコニー／エアコン／シャワー／給湯器 (ガス) ／火災警報器／2口コンロ／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵／バス・トイレ (セパレート) ／洗濯機置場 (室内)

物件名 エクセレンスMAY 202号室

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩7分  
仙台市営地下鉄南北線 五橋駅 徒歩9分

所在地 宮城県仙台市青葉区土樋1丁目7-20

ランドマーク ●東北学院大学 (南門) ／距離160m

間取り ワンルーム／ワンルーム8.2 (帖)

専有面積 / 向き 24.9㎡ / 南東

築年月 / 構造 1997年3月上旬 / 鉄筋コンクリート・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月8800円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 41,800円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社アイユー・ホーム

TEL:022-716-1577  
FAX: 022-716-1588

宮城県仙台市若林区土樋1丁目11-12  
免許番号: 宮城県知事 (5) 第4981号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会宮城県本部 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 不動産保証協会

取引形態  
仲介