

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

仙台駅 バス19分 徒歩1分

モバイルで見る



**1R**  
アパート

家賃 **44,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

東北福祉大の学生様におすすめの物件です♪

この物件についている **こだわり設備**

- 対面キッチン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応/BS/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/洗面化粧台/給湯器(ガス)/シャワー/ウォークインクローゼット/浴室乾燥機/玄関鍵(デジタルロック)/下駄箱/バルコニー/対面キッチン/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	国見グリーンルーフ 203号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム10.5(帖)
アクセス	J R東北本線 仙台駅 バス19分、子平町壽徳寺前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	28.0㎡ / 南
所在地	宮城県仙台市青葉区国見 1丁目2-11	築年月 / 構造	2004年6月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●仙台子平町郵便局 / 距離80m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月6600円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎1,200円、退去クリーニング費用(初回契約時)41,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約時ルームクリーニング代:41,800円(税込)頂きます/更新料:20,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

北美不動産株式会社  
TEL:022-728-4144  
FAX: 022-728-4144

学生サポートセンター  
宮城県仙台市青葉区国見1丁目8-1  
免許番号: 宮城県知事(7)第4158号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介