

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙山線

陸前落合駅 バス4分 徒歩1分

モバイルで見る



1K  
アパート

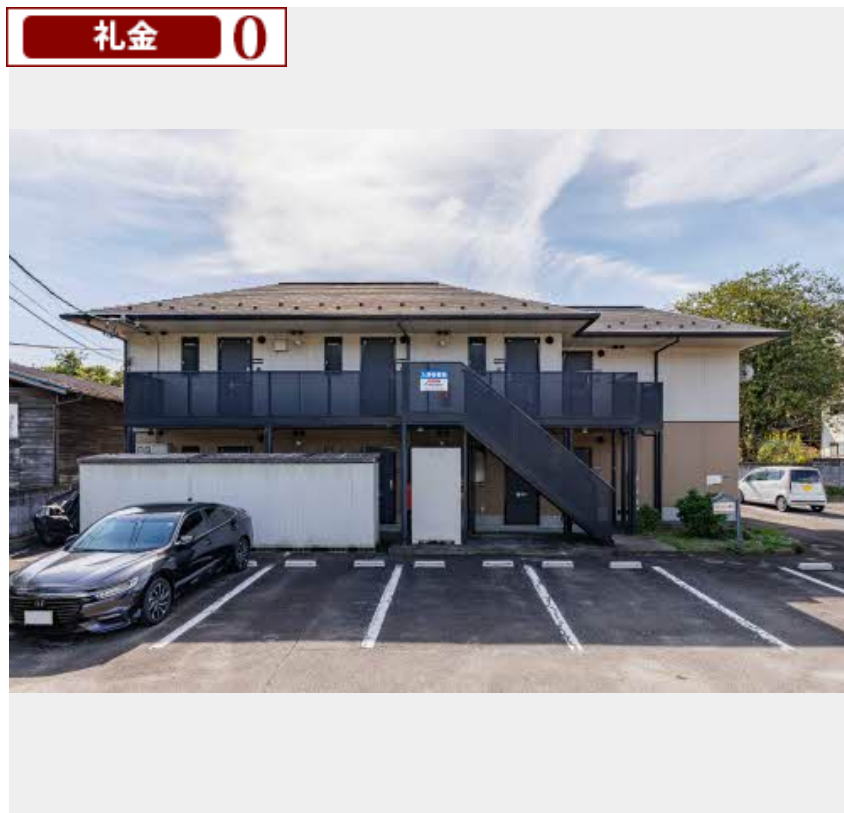
家賃 38,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工賃貸物件！インターネット付無料！

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



防犯カメラ



給湯設備



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付



大型収納

駐車場あり/地デジ対応/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/消火器/LGBTQフレンドリー/防犯カメラ/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座)/火災警報器(煙感知式)/エアコン/シャワー/給湯器(ガス)/二重サッシ/バルコニー/ストッカー/下駄箱/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/フローリング

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)41,800円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

物件名 シャーメゾン落合 203号室

間取り 1K/洋室8 K2.5(帖)

アクセス J R 仙山線 陸前落合駅 バス4分、落合橋 バス停 徒歩1分  
J R 仙山線 陸前落合駅 徒歩9分

専有面積 / 向き 24.0㎡ / 南西

所在地 宮城県仙台市青葉区落合 1丁目2-37

築年月 / 構造 2001年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●ローソン仙台落合 2丁目店 / 距離10m

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

我妻不動産株式会社

TEL:022-223-3456

FAX: 022-211-5727

宮城県仙台市青葉区立町 2-1-1

免許番号: 宮城県知事(14)第1114号

所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介