



1K
マンション

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

川内駅から徒歩5分！！防犯カメラ付物件でセキュリティ充実
♪積水ハウスの暮らしを始めましょう♪駐車場もございます
！！！！

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり／BS／光マンションタイプ（VDSL）／防犯カメラ／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗面化粧台／エアコン／シャワー／玄関鍵（デジタルロック）／浴室乾燥機／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／モニター付ドアホン／ストッカー／バルコニー／トイレ（洗浄機能付便座）／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	クラヴィエ亀岡 302号室	間取り	1K／洋室10.1 K3.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄東西線 川内駅 徒歩5分 仙台市営地下鉄東西線 国際センター駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	33.0㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市青葉区川内亀岡北裏丁 1 2	築年月 / 構造	2008年7月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●ローソン仙台川内三十人町店 / 距離240m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月7700円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎1,200円、退去クリーニング費用（初回契約時）41,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社八幡不動産
TEL:022-263-3023
FAX: 022-263-3024

宮城県仙台市青葉区八幡3丁目18-11
免許番号: 宮城県知事(12)第2370号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介