



1R
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

インターネット無料！宅配ボックス付の『シャーメゾン』です
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／BS／ゴミ集積場（敷地内）／宅配BOX／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／消火器／室内物干し／バルコニー／トイレ（洗浄機能付便座）／火災警報器／給
湯器（ガス）／シャワー／エアコン／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機／下駄箱／モニター付ドアホン／複層
ガラス／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機
置場（室内）

物件名 ラ・テラザ北仙台 203号室
アクセス 仙台市営地下鉄南北線 北仙台駅 徒歩5分
所在地 宮城県仙台市青葉区堤町2丁目1-45
ランドマーク ●ファミリーマート北仙台駅前店／距離480m

間取り ワンルーム／ワンルーム11.6 (帖)
専有面積 / 向き 29.2㎡／南西
築年月 / 構造 2005年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年7月下旬／2年
駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月7700円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1021412

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

我妻不動産株式会社
TEL:022-223-3456
FAX: 022-211-5727

宮城県仙台市青葉区立町2-11
免許番号：宮城県知事(2)第6360号
所属団体：(公社)宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介