



1K
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

東北薬科大正門まで徒歩9分・南側入口まで徒歩2分。／コンビニ（ローソン仙台小松島）まで徒歩10分。ツルハドラッグ仙台台原まで徒歩6分。スーパー（ヨークベニマル仙台小松島）まで徒歩1・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり／地デジ対応／BS／光ケーブル対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／駐輪場（屋根付き）／宅配BOX／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／エアコン／室内物干し／ウォークインクローゼット／火災警報器／給湯器（ガス）／シャワー／バルコニー／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）／フローリング／洗濯機置場（室内）

| | | | |
|--------|--|-----------|-------------------------|
| 物件名 | ドミールいつき 202号室 | 間取り | 1K／洋室8.1 K2.5 (帖) |
| アクセス | 仙台市営地下鉄南北線 台原駅 徒歩12分 JR仙山線 東照宮駅 徒歩14分 | 専有面積 / 向き | 27.5㎡ / 南 |
| 所在地 | 宮城県仙台市青葉区小松島3丁目10-23 | 築年月 / 構造 | 2005年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●東北薬科大学（教育研究棟南側通路経由正門 / 距離 | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年 |
| | | 駐車場 | 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月5500円 |

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎1,200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

不動産の杜のくまさん
TEL:022-725-7172
FAX: 022-725-7240

宮城県仙台市泉区市名坂字町42-2 ドルチェ泉Ⅲ106
免許番号：宮城県知事（2）第6431号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介