



2K
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 2,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／消火器／インターネット無料（W i - F i 対応）／玄関鍵（デジタルロック）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／洗髪洗面化粧台／エアコン／ストッカー／給湯器（ガス）／シャワー／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／バルコニー／火災警報器／火災警報器（煙感知式）／モニタ付ドアホン／フローリング

物 件 名	ウエストヴィラ栗生 202号室	間 取 り	2K／洋室5.4 洋室5.2 K4.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 仙台駅 バス17分、落合橋 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	35.0㎡／南
所 在 地	宮城県仙台市青葉区栗生 2 丁目 8 - 2 4	築年月 / 構造	1996年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐 車 場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1011992

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社進和商事 本店

TEL:022-725-2662

FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町 3 - 4 0 シーアイマンション北仙台 1 階

免許番号：宮城県知事（11）第2649号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介