

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

旭ヶ丘駅 バス9分 桜ヶ丘三丁目 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 **36,000 円**

共益費等 1,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

宮城学院女子大学徒歩6分！通学便利な『シャーメゾン』です  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン  
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者・・・

この物件についている **こだわり設備**



BS / 宅配BOX / 消火器 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 床下収納庫 / 火災警報器 (煙感知式) / 給湯器 (ガス) / シャワー / エアコン / 下駄箱 / カラーモニター付ドアホン / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 照明器具

物件名 ディアス桜ヶ丘 103号室

間取り 1K / 洋室8.4 K3.1 (帖)

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス9分、桜ヶ丘三丁目  
バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 26.2㎡ / 南

所在地 宮城県仙台市青葉区桜ヶ丘 3丁目 7-6

築年月 / 構造 1998年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●サンクス桜ヶ丘店 / 距離320m

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：20,000円

No.1016112

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 本店

TEL:022-725-2662

FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町 3-40 シーアイマンション北仙台 1階

免許番号：宮城県知事(11)第2649号

所属団体：(公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介