



**1K**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

地下鉄南北線北四番丁駅徒歩圏内。

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



室内物干



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり/地デジ対応/火災警報器/玄関鍵(デジタルロック)/エアコン/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/シャワー/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名	シティ上杉 102号室
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩4分 仙台市営地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩9分
所在地	宮城県仙台市青葉区上杉1丁目15-4
ランドマーク	●サンクス/距離240m

間取り	1K/洋室10.8 K4.2 (帖)
専有面積 / 向き	30.8㎡ / 南
築年月 / 構造	1990年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月14300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 本店

TEL:022-725-2662

FAX: 022-725-2123

宮城県仙台市青葉区昭和町3-40シーアイマンション北仙台1階

免許番号: 宮城県知事(11)第2649号

所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介