



3DK
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 48,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

伊賀鉄道「茅野駅」まで徒歩6分モニター付きインターホンでセキュリティ対応！追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、追い焚き

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／掲示板／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／3口コンロ／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／エアコン（2台設置）／下駄箱／火災警報器（煙感知式）／トイレ（暖房洗浄便座）／モニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（ディンプルキー）

物件名 アネックス杜 B102号室
アクセス 伊賀鉄道伊賀線 茅町駅 徒歩6分
所在地 三重県伊賀市上野田端町
ランドマーク ●ドコモショップ伊賀緑ヶ丘店／距離160m

間取り 3DK／洋室4.6 洋室5.4 洋室6.1 DK6.2 (帖)
専有面積 / 向き 50.0㎡／南
築年月 / 構造 1994年4月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年5月下旬／2年
駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料26,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費74,800円 諸費用1,890円／火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ伊賀上野店

TEL:0595-26-3551
FAX: 0595-26-3552

三重県伊賀市服部町470-7
免許番号：三重県知事免許(1)第3605号
所属団体：(公社)三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会
／全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介