

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

伊賀鉄道伊賀線

広小路駅 バス2分 北平野 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 **8,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



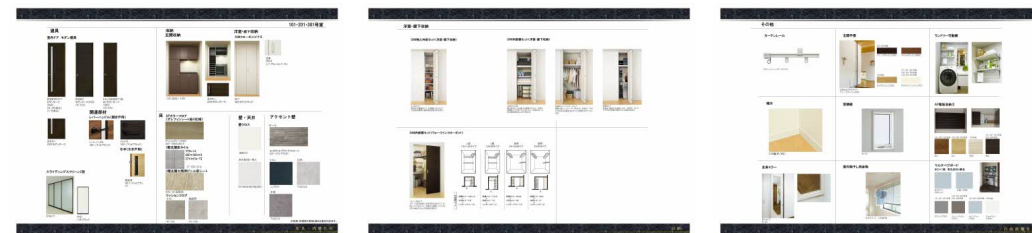
この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／利便性の高・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- スマートロック
- TVモニター付きインターホン
- シャーメゾンガーデンズ
- インターネット無料(WiFi付)
- 太陽光発電
- エレベーター
- オートロック
- 浴室乾燥機
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯

駐車場あり／エレベーター／オートロック／宅配BOX／空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／駐輪場／防犯カメラ／受水槽（共用）／ゴミ集積場（敷地内）／シャーメゾンガーデンズ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／モニター付ドアホン／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／照明器具／人感センサーライト／太陽光発電／自動火災警報器／エコジョーズ／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／スマートロック／バス・トイレ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	BEREO服部 0201号室	間取り	1LDK／洋室4.9 LDK13.1 (帖)
アクセス	伊賀鉄道伊賀線 広小路駅 バス2分、北平野 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	43.99㎡ / 東
所在地	三重県伊賀市服部町 2丁目	築年月 / 構造	2023年12月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用19,800円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300229

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社プラネットコーポレーション 伊賀上野店

TEL:0595-26-3551
FAX: 0595-26-3552

三重県伊賀市服部町471-1
免許番号：三重県知事免許(2)第3605号
所属団体：(公社)三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会
／全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介