



2LDK
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 円

礼金 55,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

伊賀鉄道「茅町駅」まで徒歩14分Wi-Fiで快適ライフを。
モニター付きインターホンでセキュリティ対応！エアコン、
TVドアホン、照明、ネット無料

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/洗面化粧台/エアコン/雨戸/下駄箱/照明器具(LED)

物件名	シャトー四時福 0106号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室3.8 LDK11.1 (帖)
アクセス	伊賀鉄道伊賀線 茅町駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	50.54㎡ / 東
所在地	三重県伊賀市緑ヶ丘南町	築年月 / 構造	1991年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●伊賀市緑ヶ丘中学校 / 距離140m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料29,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費79,200円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 **伊賀店**
TEL:0595-26-3250
FAX: 0595-24-3260

三重県伊賀市平野西町72
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介