



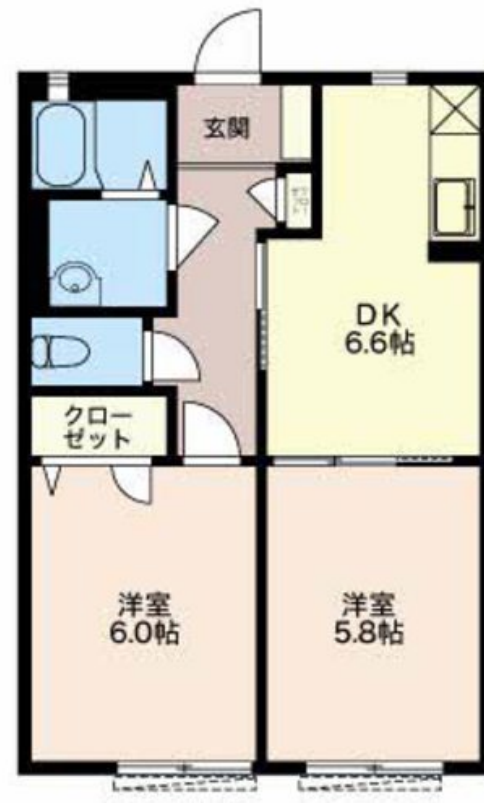
**2DK**  
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 42,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
おすすめ  
ポイント

伊賀鉄道「上野市駅」まで徒歩15分モニター付きインターホンでセキュリティ対応！エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、照明

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / カラーモニタ付ドアホン / 電話配管有 / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / フローリング / 雨戸 / 下駄箱 / 照明器具 (LED) / 火災警報器 (煙感知式)

物件名	クローバーハウス A102号室	間取り	2DK/-
アクセス	伊賀鉄道伊賀線 上野市駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	44.33㎡ / 北
所在地	三重県伊賀市平野東町	築年月 / 構造	2002年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●伊賀上野城 / 距離1700m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料23,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費69,300円 諸費用1,430円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 23,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**アパマンショップ伊賀上野店**  
TEL:0595-26-3551  
FAX: 0595-26-3552

三重県伊賀市服部町470-7  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3605号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介