

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

桔梗が丘駅 徒歩19分

モバイルで見る



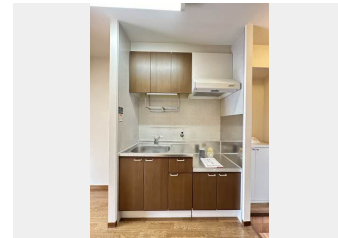
**1K**  
アパート

家賃 **35,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 35,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄大阪線「桔梗が丘駅」まで徒歩19分Wi-Fiで快適ライフを。モニター付きインターホンでセキュリティ対応！エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、浴室乾燥

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/給湯器 (追焚機能付) /バス・トイレ (セパレート) /浴室乾燥機/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/照明器具 (LED) /火災警報器 (煙感知式) /玄関鍵 (ディンプルキー)

物件名	ディアス鴻之台 0105号室	間取り	1K/洋室7.2 K2.8 (帖)
アクセス	近鉄大阪線 桔梗が丘駅 徒歩19分 近鉄大阪線 名張駅 バス9分、名張警察署前 バス停 徒歩7	専有面積 / 向き	24.71㎡ / 南東
所在地	三重県名張市鴻之台 1 番町	築年月 / 構造	1997年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●名張警察署 / 距離350m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料22,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費50,600円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社賃貸メイトエイブルネットワーク名張中央  
TEL:0595-41-0808  
FAX: 0595-41-1818

三重県名張市夏見99-1  
免許番号: 三重県知事免許(6)第2522号

取引形態  
仲介