



2K
アパート

家賃 48,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンです！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者
対応可／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）
／エアコン（1台設置）／雨戸／バルコニー／下駄箱／自動火災警報器／バス・トイレ（セパレート）
／照明器具／都市ガス

物件名	ヒルズ桜ヶ丘 0106号室	間取り	2K／洋室6.4 洋室6.4 K5.6 (帖)
アクセス	近鉄大阪線 名張駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	42.36㎡／南
所在地	三重県名張市平尾	築年月 / 構造	2000年9月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
90,200円（税込）／諸費用2,150円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への
ご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1900741

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ名張店
TEL:0595-64-6381
FAX: 0595-64-6382

三重県名張市鴻之台4番町54マイルストーン101
免許番号：三重県知事免許（2）第3605号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会
／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介