



2DK
アパート

家賃 35,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 35,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

三重交通「小学校前（百合が丘）」バス停まで徒歩 9 分エアコン付きのお部屋で快適ライフを。

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／バルコニー／専用庭／下駄箱／照明器具（LED）／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（ディンプルキー）／トイレ（暖房洗浄便座）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	東百合が丘エクセルハイツ A102号室	間取り	2DK／洋室5.4 和室5.5 DK6.6 (帖)
アクセス	近鉄大阪線 名張駅 バス14分、小学校前（百合が丘）バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	40.0㎡／南西
所在地	三重県名張市青蓮寺	築年月 / 構造	2001年3月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2024年5月中旬／2年
ランドマーク	●百合が丘1号公園／距離140m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料22,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費64,900円 諸費用880円／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険、個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社賃貸メイトエイブルネットワーク名張中央
TEL:0595-41-0808
FAX: 0595-41-1818

三重県名張市夏見99-1
免許番号：三重県知事免許（6）第2522号

取引形態
仲介