

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

養老鉄道養老線

播磨駅 距離2.2km

2LDK
アパート

家賃

84,000 円

共益費等

4,300 円

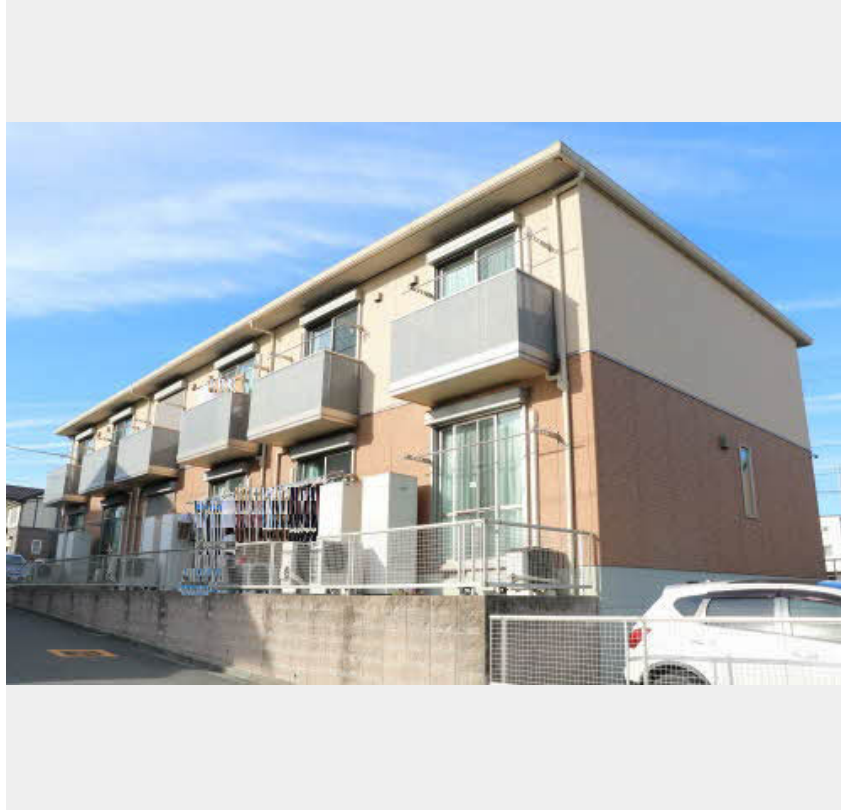
敷金

0 円

礼金

84,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「
防犯ガラス」を採用してい・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／防音（2F床ALC板）／階段灯／外周フェンス／ゴミ集積場（敷地内）／駐車場二重ラ
イン／地デジ対応（CATV対応）／防犯カメラ／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応
）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／浴室乾燥機（暖房乾燥）／玄関鍵（①キー②ロック
）／電話配管有／シャワー／フローリング／防犯ガラス／バルコニー／洗髪洗面化粧台／雨戸／エアコ
ン（1台設置）／下駄箱／室内物干し／人感センサー付玄関灯／照明器具／カラーモニター付ドアホン
／トイレ（暖房洗浄便座）／火災警報器（煙感知式）／IHヒーター／Low-E複層ガラス／バス・トイ

物件名 エテルノ レガーロ C101号室

アクセス 養老鉄道養老線 播磨駅 距離2.2km

所在地 三重県桑名市新西方6丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.6 洋室6.4 LDK14.3 (帖)

専有面積 / 向き 61.37㎡／南

築年月 / 構造 2010年7月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／町内会入会金（初回契約時
）1,000円／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用1,050円が必要です。／火災保険へのご加入が
条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要
となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメ
ゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメ
ゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.3000093

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0594-23-8011
FAX: 0594-23-8008

桑名支店

三重県桑名市三ツ矢橋22-2
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介