

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

桑名駅 徒歩7分

1R
マンション

家賃

67,000 円

共益費等

6,000 円

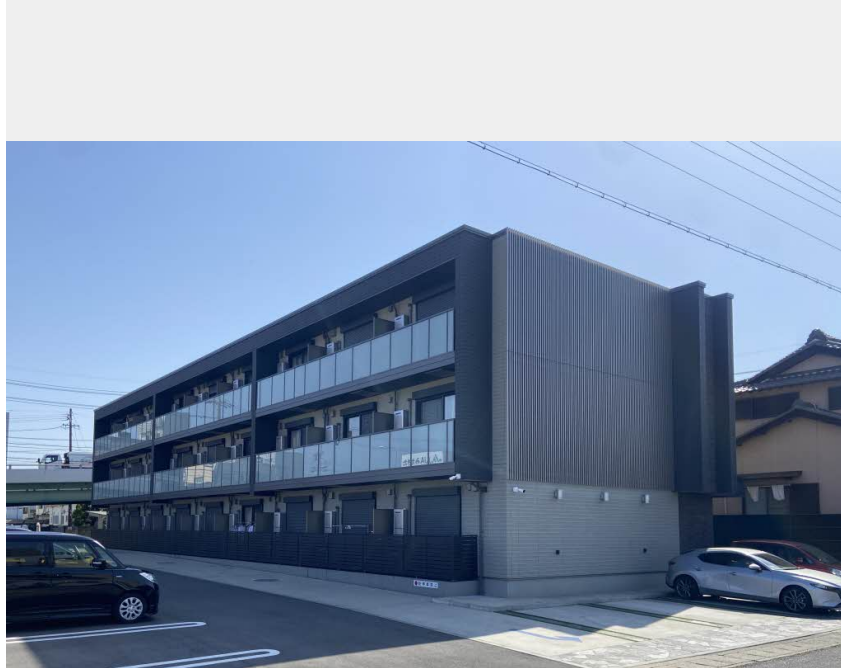
敷金

0 円

礼金

67,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／雨や雪が吹き込・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	高遮音床システム	屋内共用廊下タイプ
エレベーター	宅配BOX	スマートロック	インターネット無料(WiFi付)
U-NEXT見放題	オートロック	防犯カメラ	防犯ガラス

エレベーター／オートロック／宅配BOX／階段灯／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD5」／防犯カメラ／外周フェンス／外灯／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／高齢者対応可／断熱複層ガラス／エアコン（1台設置）／モニタ付ドアホン／電話配管有／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器（ガス）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／防犯ガラス（合せガラス）／バルコニー／下駄箱／スマートロック／照明器具／人感センサーライト／太陽光

物件名 グランジュッテ桑名駅前 0307号室

アクセス 近鉄名古屋線 桑名駅 徒歩7分

所在地 三重県桑名市中央町 1 丁目

ランドマーク -

間取り ワンルーム／ワンルーム10（帖）

専有面積 / 向き 30.2㎡／東

築年月 / 構造 2023年1月／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用650円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200177

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:0594-23-8011

FAX: 0594-23-8008

桑名支店

三重県桑名市三ツ矢橋 2 2 - 2

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介