

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

桑名駅 バス20分 陽だまりの丘 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



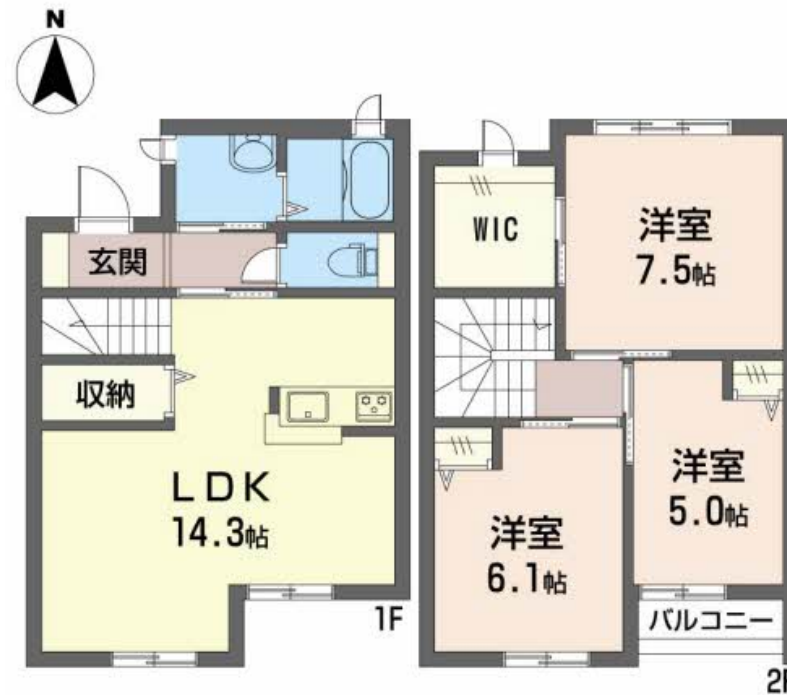
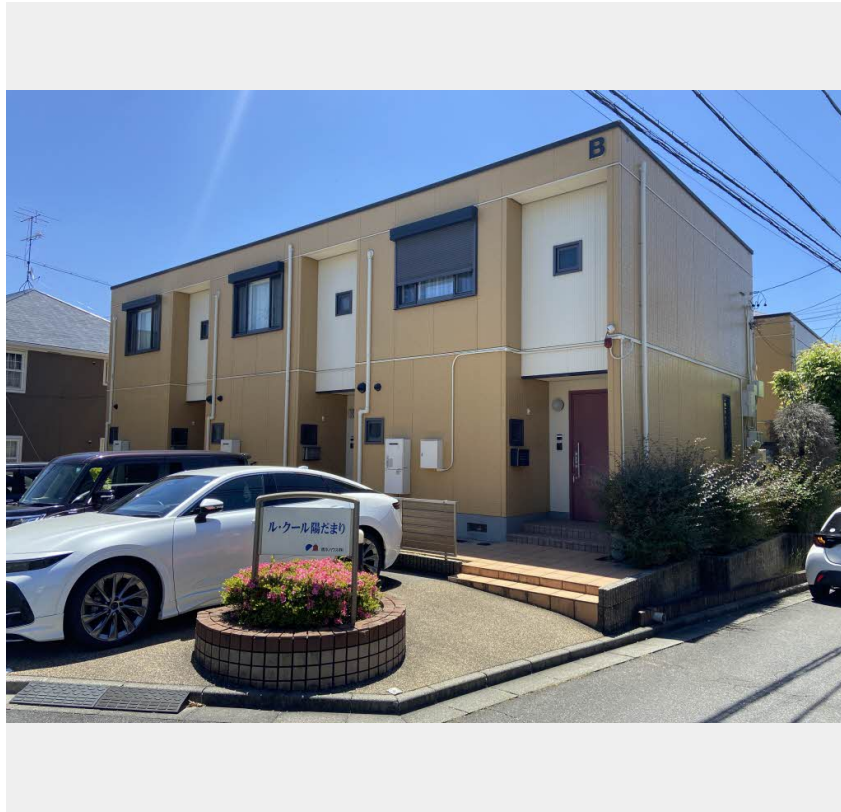
3LDK
メゾネット

家賃 114,000 円

共益費等 4,300 円

敷金 0 円

礼金 114,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内に階段があり、一戸建てのよう
なタイプの住戸です

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ

駐車場あり／階段灯／外周フェンス／造園・植栽／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレート）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

三重県 防犯
優良アパート

excellent apartment security
共同認定機関 / 公認法人 三重県防犯協会連合会
一般社団法人 三重県建設士会
NPO法人 三重県防犯協議会
後 援 / 三重県警察



インターネット無料
Wi-Fi完備



物件名	ルクール陽だまり B102号室	間取り	3LDK／洋室7.5 洋室6.1 洋室5 LDK14.3 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 桑名駅 バス20分、陽だまりの丘 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	80.2㎡／南
所在地	三重県桑名市陽だまりの丘7丁目	築年月 / 構造	2002年10月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費95,700円（税込）／諸費用850円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：42,000円

No.2200440

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ三重 桑名店

TEL:0594-24-0020

FAX: 0594-24-0021

三重県桑名市中央町3丁目65-1

免許番号：三重県知事免許（1）第3690号

所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介