

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

桑名駅 徒歩4分

1K
マンション

家賃

69,000 円

共益費等

7,000 円

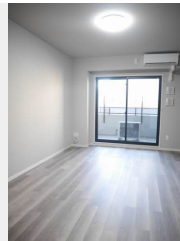
敷金

0 円

礼金

69,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／エントラン・・・

この物件についている こだわり設備

エレベーター	宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック
防犯カメラ	TVモニター付き インターホン	浴室乾燥機	3口コンロ
コンロ	給湯設備	洗髪洗面台	

駐車場あり／受水槽（共用）／エレベーター／インターネット無料（W i - F i 対応）／宅配
B O X ／オートロック・自動ドア／階段灯／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／外灯／L G B T Q フレ
ンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／3口コンロ／2口コン
ロ／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／下駄箱／バス・トイレ（セパレイト
）／都市ガス

物 件 名 ザ・レジデンス桑名 0406号室

アクセス J R 関西本線 桑名駅 徒歩4分

所 在 地 三重県桑名市寿町 2 丁目

ランドマーク -

間 取 り 1K／洋室10.3 K4.1 (帖)

専有面積 / 向き 32.0㎡／東

築年月 / 構造 2022年11月／鉄筋コンクリート・4階-11階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐 車 場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
55,000円（税込）／諸費用3,950円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200418

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0594-23-8011
FAX: 0594-23-8008

桑名支店

三重県桑名市三ツ矢橋 2 2 - 2
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介