

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

桑名駅 徒歩12分

モバイルで見る



**3LDK**  
マンション

家賃 **69,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

桑名駅徒歩圏内のファミリータイプ賃貸マンション

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/照明器具/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/バルコニー/洗濯洗面化粧台/エアコン/トイレ(洗浄機付便座)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)

物件名 コンフォート桑名 0302号室

アクセス 近鉄名古屋線 桑名駅 徒歩12分

所在地 三重県桑名市大字東方

ランドマーク -

間取り 3LDK/和室6.1 洋室6.1 洋室5.5 LD9.2 K3.3 (帖)

専有面積 / 向き 65.71㎡ / 南

築年月 / 構造 1998年3月 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料36,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費100,100円 諸費用4,830円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場5,500円/台/更新料: 36,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0594-23-8011  
FAX: 0594-23-8008

桑名支店

三重県桑名市三ツ矢橋22-2  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介