

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

桑名駅 距離2.8km

2LDK
アパート

家賃

54,000 円

共益費等

4,300 円

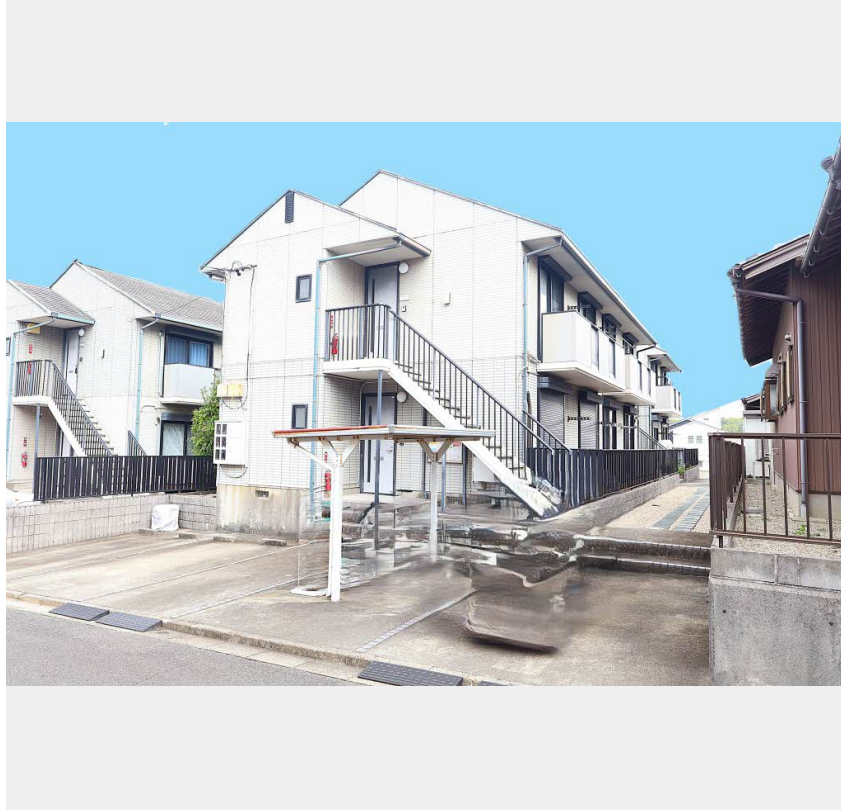
敷金

0 円

礼金

30,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネットを利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。／室内のモニターから、訪問者・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



動画視聴
サービス



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／外周フェンス／造園・植栽／駐輪場／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／照明器具／火災警報器（煙感知式）／雨戸／シャワー／エアコン（1台設置）／下駄箱／グリル付きコンロ／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／バルコニー／給湯器（追焚機能付）／エアコン（2台設置）／バス・トイレ（セパレート）

物件名 シャルマンエルⅡ 0101号室

アクセス 近鉄名古屋線 桑名駅 距離2.8km

所在地 三重県桑名市新西方5丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5.9 洋室5.9 LDK12.7 (帖)

専有面積 / 向き 54.13㎡／南

築年月 / 構造 1996年4月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／町内会入会金（初回契約時）1,000円／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用1,050円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4000049

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0594-23-8011
FAX: 0594-23-8008

桑名支店

三重県桑名市三ツ矢橋22-2

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介