



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンです！

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークイン・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC 納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／照明器具／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／エアコン（1台設置）／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（洗浄機能付便座）／雨戸／モニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（ディンプルキー）／室内物干し／エアコン（2台設置）／ウォークインクローゼット／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

|        |                   |
|--------|-------------------|
| 物件名    | ラークハイム B102号室     |
| アクセス   | 近鉄山田線 伊勢中川駅 徒歩8分  |
| 所在地    | 三重県松阪市嬉野中川新町 2 丁目 |
| ランドマーク | -                 |

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| 間取り       | 2LDK／洋室6.1 洋室5.4 LDK11.7 その他1.8（帖） |
| 専有面積 / 向き | 57.07㎡／南                           |
| 築年月 / 構造  | 2004年2月／軽量鉄骨・1階-2階建                |
| 入居 / 契約期間 | 2026年10月下旬／2年                      |
| 駐車場       | 有（別途お問い合わせ下さい）                     |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費101,200円（税込）／諸費用1,400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2302643

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

## エイブルネットワーク伊勢中川店

### TEL:0598-48-0303

### FAX: 0598-48-0701

三重県松阪市嬉野中川新町 1 丁目 1 3

免許番号：三重県知事免許（6）第2522号

所属団体：（公社）全日本不動産協会 三重県本部／東海不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介