



1LDK
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

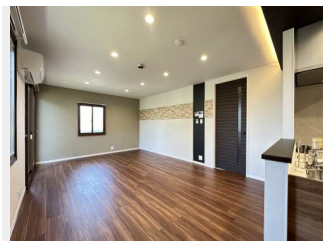
4,000 円

敷金

0 円

礼金

65,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾン P M中部の管理物件です。
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／スマ
ホやICカードで鍵の施錠・解錠ができるスマートロック物件
／インターネットが無・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|---------|----------------------|-------|
| 宅配BOX | スマートロック | インターネット
無料(WiFi付) | 防犯カメラ |
| TVモニター付き
インターホン | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |
| 室内物干 | 給湯設備 | 温水洗浄便座 | |

駐車場あり／駐輪場／インターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Qフレンドリー／高齢者対応
可／宅配 B O X／防犯カメラ／給湯器（追焚機能付）／シャワー／システムキッチン／電話配管有／雨
戸／浴室乾燥機／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／モニタ付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座
）／洗面化粧台／室内物干し／エアコン（2台設置）／内窓／スマートロック

物 件 名	ハミングバード A102号室	間 取 り	1LDK／洋室5.8 L D K 16.4 (帖)
アクセ	近鉄山田線 松阪駅 距離2.7km 近鉄山田線 松阪駅 バス10分、駅部田 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	50.0㎡／西
所 在 地	三重県松阪市小黒田町	築年月 / 構造	1993年9月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月中旬／2年
		駐 車 場	有（別途お問い合わせ下さい）

入
居
諸
条
件
備
考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
95,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しており
ます。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン P M中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパ
ートナース（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』
に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の
2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300400

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:0598-50-0255
FAX: 0598-50-0261

松阪支店

三重県松阪市朝日町一区10番地26
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介