

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

霞ヶ浦駅 徒歩12分

モバイルで見る



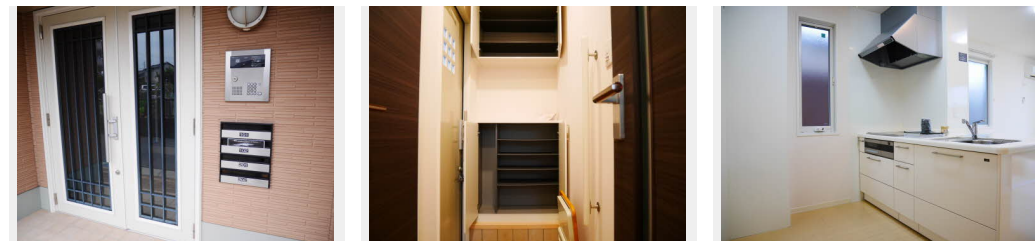
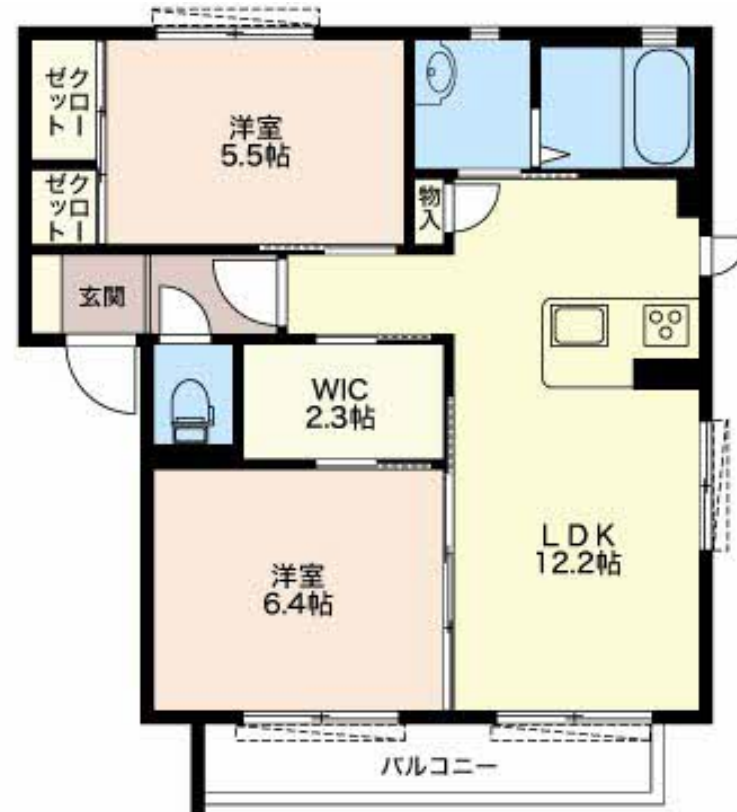
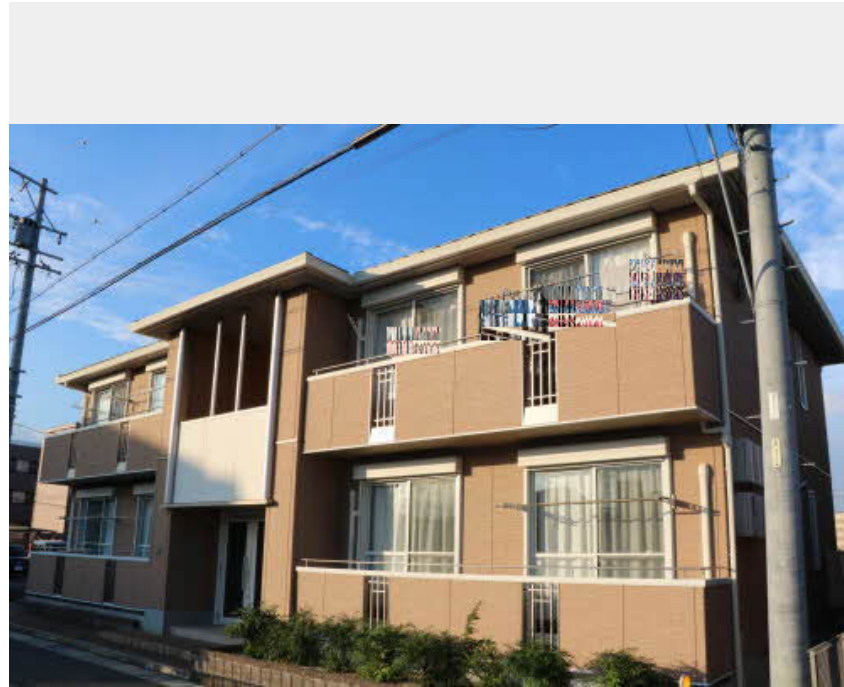
**2LDK**  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 4,300 円

敷金 0 円

礼金 74,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／窓・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ

駐車場あり／オートロック／CATV／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料 (Wi-Fi 対応)／宅配BOX／下駄箱／給湯器 (追焚機能付)／火災警報器 (煙感知式)／雨戸／トイレ (洗浄機能付便座)／防犯ガラス (合せガラス)／電話配管有／バルコニー／カラーモニター付ドアホン／照明器具／洗髪洗面化粧台／玄関鍵 (①キー②ロック)／エアコン (1台設置)／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／対面キッチン／IHクッキングヒーター／フローリング／ウォークインクローゼット／バス・トイレ (セパレート)

物件名 ベルクール C102号室  
アクセス 近鉄名古屋線 霞ヶ浦駅 徒歩12分  
所在地 三重県四日市市別名5丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5.5 洋室6.4 LDK12.2 WIC2.3 (帖)  
専有面積 / 向き 58.1㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2009年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / 町内会入会金 (初回契約時) 500円 / ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用950円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2802040

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:059-366-0801  
FAX: 059-366-0717

四日市北支店

三重県四日市市富田2丁目12番5号  
免許番号：国土交通大臣免許 (14) 第2018号  
所属団体：(公社) 三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介