



2LDK
アパート

家賃

49,000 円

共益費等

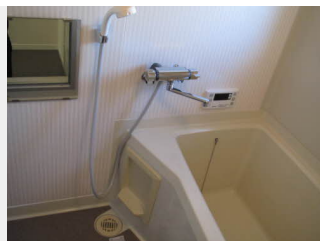
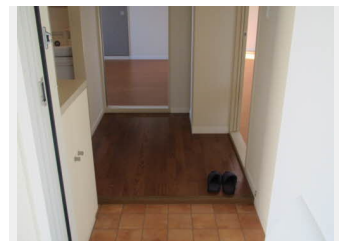
4,300 円

敷金

0 円

礼金

49,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対
応可／エアコン（1台設置）／照明器具／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／バルコニー／シャワー
／給湯器（追焚機能付）／モニター付ドアホン／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／室内物干
し／バス・トイレ（セパレート）

物件名 パラッツオ日永西 C201号室

アクセス 四日市あすなろう鉄道内部線 南日永駅 徒歩8分

所在地 三重県四日市市日永西 4 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.7 洋室4.6 LDK11.1（帖）

専有面積 / 向き 50.6㎡／南

築年月 / 構造 1993年8月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／町内会入会金（初回契約時）
3,000円／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用850円が必要です。／火災保険へのご加入が条
件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要と
なります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメ
ゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメ
ゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.4100064

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:059-353-1201
FAX: 059-353-6355

四日市支店

三重県四日市市浜田町 2 - 1 4 浜田マルキビル 1 F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介