

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

近鉄四日市駅 徒歩12分

1LDK
マンション

家賃

115,000 円

共益費等

8,000 円

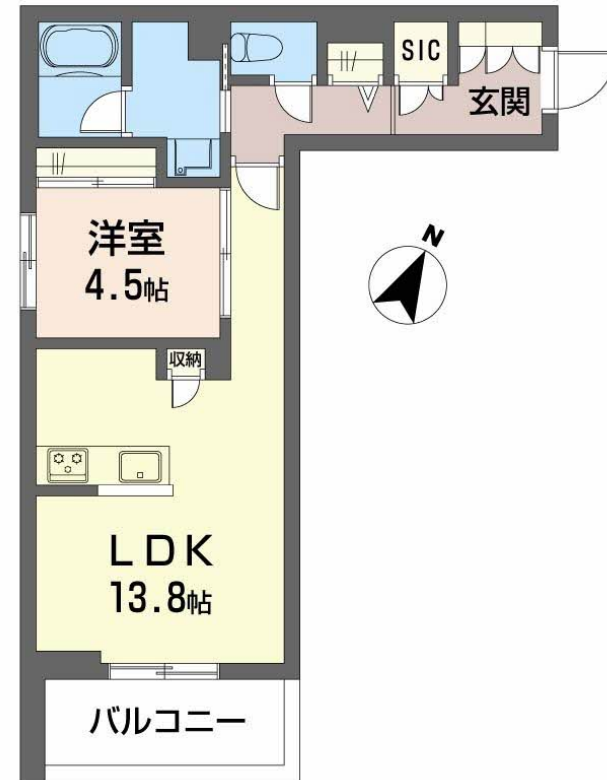
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備



太陽光発電



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯ガラス



電動シャッター

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／ペット相談可（犬・猫可）／共用玄関ドア／植栽／街路灯／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／散水栓／屋外共用水栓／高齢者対応可／階段灯／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／ホテルライク／スマートロック／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（2台設置）／Low-E複層ガラス／物干し／室内物干し／バルコニー／アクセントクロス／人感センサーライト／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／AP用フローリング／トイレ幕板収納／トイレ棚手摺／エコジョーズ／給湯

物件名 南浜田レジデンス 0304号室

アクセス 近鉄名古屋線 近鉄四日市駅 徒歩12分
近鉄名古屋線 新正駅 徒歩11分

所在地 三重県四日市市南浜田町

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室4.5 LDK13.8 (帖)

専有面積 / 向き 49.1㎡／南東

築年月 / 構造 2027年1月／重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2027年1月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：旧賃料の1ヶ月分

No.7500574

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社四日市賃貸営業所

TEL:0570-021-213

FAX: 059-354-7065

三重県四日市市安島2丁目10-16ミッドビルディング四日市1階

免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号

所属団体：東海不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態

貸主