



**2DK**  
アパート

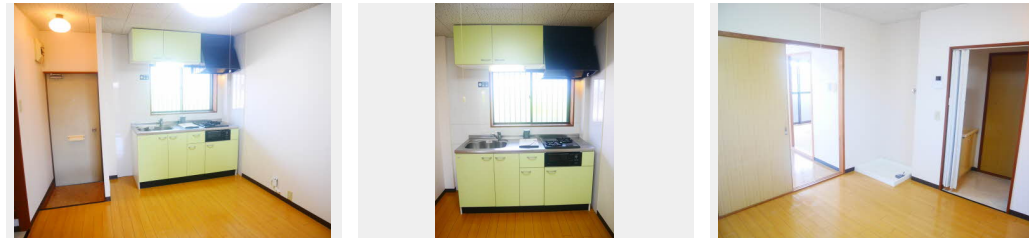
家賃 **35,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
おすすめ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

CATV/地デジ対応 (CATV対応) / LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器 (ガス) / エアコン/雨戸 (1階のみ) / 照明器具/カラーモニター付ドアホン/トイレ (洗浄機能付便座) / システムキッチン/グリル付きコンロ

物件名	アネックス鈴木Ⅱ 0203号室	間取り	2DK/和室5.7 洋室5.7 DK6.4 (帖)
アクセス	近鉄湯の山線 伊勢川島駅 徒歩5分 近鉄湯の山線 高角駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	35.3㎡/南
所在地	三重県四日市市川島町	築年月 / 構造	1991年7月/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料22,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費40,000円 諸費用1,430円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:059-353-1201  
FAX: 059-353-6355

四日市支店  
三重県四日市市浜田町2-14 浜田マルキビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介